

## UMOWA

W dniu ... listopada 2016 roku w Myszkowie pomiędzy:

Miejskim Domem Kultury z siedzibą w Myszkowie (42-300) przy ulicy 3 Maja 15, reprezentowanym przez Dyrektora Aleksandrę Podgórską, NIP 577-100-31-05, zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,  
a

..... z siedzibą w  
..... przy ulicy ....., NIP .....,  
REGON ....., zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,  
w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego została zawarta umowa treści następującej:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót remontowych pomieszczeń budynku Miejskiego Domu Kultury w Myszkowie zgodnie z przedmiarem robót (załącznik nr 1 do umowy).
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy (załącznik nr 2 do umowy), który stanowi integralną część umowy, a także zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów technicznych i prawa budowlanego, przepisami BHP i Ppoż. oraz zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi standardami.
3. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów zapewnionych przez Wykonawcę. Wykonawca zapewnia, że wszystkie materiały będą posiadały wymagane prawem polskim dowody dopuszczenia do powszechnego stosowania w budownictwie.

### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w okresie od dnia zawarcia umowy do dnia ..... 2016 roku.
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy uznaje się datę podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń.

### § 3

Wymagania Zamawiającego dotyczące realizacji przedmiotu umowy na terenie MDK w Myszkowie:

- 1) z uwagi na fakt, że roboty będą realizowane w czynnym obiekcie, Wykonawca dostosuje organizację swojej pracy do potrzeb i wymagań Urzędu,
- 2) szkody powstałe w trakcie wykonywania robót, zabrudzenia i uszkodzenia Wykonawca naprawi lub pokryje koszty ich usunięcia na podstawie noty obciążeniowej,
- 3) Zamawiający wskaże miejsce ustawienia kontenera na odpady i gruz, a Wykonawca zobowiązany jest do opróżniania kontenera na własny koszt.

### § 4

Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... złotych brutto (słownie: .....), w tym 23% podatku VAT.

### § 5

Zamawiający przekaze Wykonawcy obiekt do remontu w terminie maksymalnie 3 dni roboczych od daty zawarcia umowy.